

## Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2020 года

ул. В. Черепанова Д. 54

Адрес: 3347,20 с августа 3347,50  
 обслуживаемая площадь: 3347,20 3347,50  
 в т.ч. жилая 0  
 в т.ч. нежилые помещения 0

	Долг за собой на 01.01.2020	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	148482,49	48784,43	48784,43	48784,43	48784,43	48784,43	48784,43	80721,66	82505,77	82505,77	65647,27	65647,27	65647,27	735381,59
Уборка лестничных клеток	7545,70	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	41400,00
Итого содержание	156028,19	52234,43	52234,43	52234,43	52234,43	52234,43	52234,43	84171,66	85955,77	85955,77	69097,27	69097,27	69097,27	776781,59
Аренда МОП	1794,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	694,00	8328,00
ХВС и водоотведение	72579,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ХВС, ВО и ГВС	6213,89	2551,62	2551,62	2551,62	2551,62	2551,62	2646,15	2646,15	2646,14	2646,14	2646,14	2646,14	2653,65	31194,08
ГВС и отопление	25707,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	19272,14	108842,65	26771,99	27054,14	29125,93	25871,24	24754,93	24408,71	28203,27	26810,76	27524,65	30197,72	29487,60	409053,59
Мусор РИП	860,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВДГО	3058,23	910,55	910,55	910,55	910,55	910,55	910,55	910,55	910,63	910,63	910,63	910,63	910,63	10927,00
Доп.тариф "Целевой сбор"	2080,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доп.тариф "Техническое диагн.ВДГО"	3021,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Целевой сбор "Благоустройство двора"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16736,00	33472,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50208,00
Капитальный ремонт взносы РО	91072,22	31923,41	31923,41	31923,41	31923,41	31923,41	31923,41	31923,41	31926,32	31926,32	31926,32	31926,32	31926,32	390432,15
Процент оплаты собственниками	381688,16	197156,66	115086,00	115368,15	117439,94	130921,25	146540,94	144754,48	150336,13	148943,62	132799,01	135472,08	142106,15	1676924,41
Содержание и Текущий ремонт:														

Содержание и Текущий ремонт:

## Распределение поступивших средств по статьям:

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	начислено					итого	
							июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь		декабрь
Содержание	24970,11	24970,11	24970,11	24970,11	24970,11	24970,11	24970,11	26311,35	26311,35	26311,35	26311,35	26311,35	306347,53
АДС	1171,52	1171,52	1171,52	1171,52	1004,16	1004,16	1004,16	1004,25	1171,63	1171,63	1171,63	1171,63	13389,31
Услуги управления	2818,34	2818,34	2818,34	2818,34	2818,34	2818,34	2818,34	2818,60	2818,60	2818,60	2818,60	2818,60	33821,37
ООО РИП	2027,70	1254,21	1416,78	1597,51	1476,62	1520,26	1440,60	2061,69	2041,78	2284,33	1661,47	2027,56	20810,50
АО НТЭК	1065,30	388,02	427,10	336,59	480,60	396,61	329,08	352,47	420,87	356,06	401,01	461,14	5414,87
Итого:	32052,97	30602,21	30803,86	30894,07	30749,84	30709,49	30562,29	32548,36	32764,22	32941,96	32364,05	32790,27	379783,58
Поступило на Текущий ремонт	27404,19	8837,75	13498,45	19087,88	16132,85	17530,35	14536,98	37708,25	36845,40	44955,74	23267,12	35158,09	294963,06
"Целевой сбор"	496,20	8,95	11,78	26,02	11,44	16,95	30,52	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	601,88
ООО РИП	13,40	0,24	0,32	0,70	0,31	0,46	0,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,25
Поступило на "целевой сбор"	482,80	8,71	11,46	25,32	11,13	16,49	29,70	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	585,63
Целевой сбор "Благоустройство двора"	0,00	0,00	0,00	0,00	1085,65	18044,44	23406,11	1808,51	462,46	366,23	156,01	164,35	45493,76
ООО РИП	0,00	0,00	0,00	0,00	29,31	487,20	631,96	48,83	12,49	9,89	4,21	4,44	1228,33
Поступило на целевой сбор "Благоустройство двора"	0,00	0,00	0,00	0,00	1056,34	17557,24	22774,15	1759,68	449,97	356,34	151,80	159,91	44265,43

3347,20  
3347,20  
0

оплачено												долг за собств на 01.01.2021		
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого		
59457,16	39439,96	44302,31	49981,95	46882,69	48239,84	45099,27	70256,61	69609,62	77897,70	55631,17	67948,36	674746,64	209117,44	
3749,97	2947,40	3039,38	3413,89	3230,84	3225,51	2851,44	2952,56	2952,05	3207,95	2872,88	3449,70	37893,57	11052,13	
63207,13	42387,36	47341,69	53395,84	50113,53	51465,35	47950,71	73209,17	72561,67	81105,65	58504,05	71398,06	712640,21	220169,57	
872,00	872,00	872,00	872,00	872,00	872,00	872,00	872,00	872,00	872,00	872,00	878,00	10470,00	-348,00	
6544,38	707,10	1273,47	1414,37	758,78	901,97	1523,15	10,68	9,70	46,50	16,33	0,00	13206,43	59373,14	
3189,22	2262,39	2293,35	2606,20	2450,21	2512,02	2157,47	2343,98	2272,91	2569,56	2245,97	2755,50	29658,78	7749,19	
521,81	258,20	340,71	758,61	333,57	494,24	889,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3597,03	22110,92	
71020,06	25868,15	28473,58	22439,40	28270,88	26440,98	21938,72	23497,80	28058,12	23737,31	26734,02	30742,86	357221,88	71103,85	
15,48	7,66	10,11	22,50	9,89	14,66	26,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106,70	753,37	
1245,04	807,58	821,55	939,53	874,85	900,65	790,32	793,18	777,18	878,69	767,55	941,14	10537,26	3447,97	
496,20	8,95	11,78	26,02	11,44	16,95	30,52	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	601,88	1478,17	
376,89	21,88	392,45	29,95	148,86	16,96	17,47	2,04	0,01	4,27	1,96	0,00	1012,74	2009,11	
0,00	0,00	0,00	0,00	1085,65	18044,44	23406,11	1808,51	462,46	366,23	156,01	164,35	45493,76	4714,24	
28375,16	30852,29	28619,47	33029,39	30080,49	32624,59	27075,45	29450,33	27362,61	30996,45	27016,38	41193,51	366676,12	114828,25	
175863,37	104053,56	110450,16	115533,81	115010,15	134304,81	126678,21	131987,69	132376,66	140576,68	116314,27	148073,42	1551222,79	507389,78	
92,5%														

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс" 150,00
2. "Росгелеком" 100,00
3. "Мир рекламы" 40,00
4. "Комстар-регионы" 204,00
5. "НТ Компьютерные сети" 200,00

**Итого 694,00**

СПРАВочно: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01

2085370,87

**3. Текущий ремонт**

Остаток на 01 января 2020 года	-352 365,09
Поступило средств по тек.ремонту	294 963,06
Поступило средств за аренду МОП	9 423,00
Поступило средств на "целевой сбор"	585,63
Поступило средств целевой сбор "благоустройство двора"	44 265,43

**Выполненные работы в 2020 году**

месяц	виды работ	сумма
январь	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	4156,41
январь	Софинансирование в программе по благоустройству придомовой территории	532201,26
январь-март	Электромонтажные работы: смена светильника 3-й подъезд 1 этаж	850,00
апрель-июнь	Общестроительные работы: ремонт ковра мягкой кровли над кв.17	4294,00
июнь, июль	Промывка мусорной стоянки и мусоросборных баков (распределено на 11 домов)	1454,55
август	Акт на списание материалов: произведены работы по врезке в трубопровод ХВС для вывода воды на капитальный ремонт крыши	877,97
июль-сентябрь	Электромонтажные и общестроительные работы: замена общедомового электросчетчика по предписанию; герметизация фанового стояка на крыше 3-й подъезд кв.47; смена светильника 2-й подъезд 3 этаж; ремонт мягкой кровли 4-й подъезд	8845,00
сентябрь	Установка люка на кровлю в 1-м подъезде	12700,00
октябрь-декабрь	Электромонтажные и общестроительные работы: смена светильника 2-й подъезд 5 этаж; 3-й подъезд 3 этаж; замена автоматов вводных и разводка в щите на кв.40 и кв.41; изготовление и установка металлического ограждения крылец 1-4 подъезды; изготовление и установка металлического ограждения лестничных маршей 1-4 подъезды; смена светильника 4-й подъезд 1 этаж	29956,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>595335,19</b>

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2021****-598 463,17****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2020 года	19 642,17
Поступило средств	10 537,26
Поступило на техническое диагностирование	1 012,74

месяц	виды работ	сумма
август	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	10956,60
	<b>ИТОГО:</b>	<b>10956,60</b>

**Остаток денежных средств на 01.01.2021****20 235,57**

Экономист

Директор

Тимофеева С.Г.

Иванкова О.А.

